

Списано 30.09.20
с 11-19 22

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Палласа, д.1

«30» 09 2020

№ 1

Дата и место проведения общего собрания: «30» часов 00 мин. «30» 09 20 20 года
г. Новосибирск, ул. Палласа, д.1

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «20» 09 20 20 года

Дата окончания общего собрания «30» 09 20 20 года

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Палласа, д.1

Вид общего собрания: годовое, внеочередное

(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование

(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания

Давыдова Светлана Владимировна

ст. № 34 АП 931108 от 05.04.2002 (Ф.И.О.)

гражданина), № 46 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Давыдова Светлана Владимировна № 46 ул. Палласа

(Ф.И.О. подпись)

Секретарь общего собрания:

Савкина Эльмира Николаевна кв. 400 ул. Чапаева Сергея Александровича № 207. 207

(Ф.И.О. подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов:

(Ф.И.О. подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя	Реквизиты документа, удостоверяющего	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

лица	юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	лица в с	полномочия представителя юридического лица
1			
2			
3			

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).
голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 66,4 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 4440,66 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 4496,7 квадратных метров, в том числе 54260 квадратных метров нежилых помещений и 6649,9 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 815,5 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб., и об утверждении локального сметного расчета на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.
3. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере 46265,63,00 руб. на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.
4. Об использовании денежных средств, собранных по статье «Содержание жилья» в размере 50880,37 руб. на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.
5. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
6. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Васильеву С.И.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Васильеву С.И.

избрать секретарем

собрания Селиванову С.И.

и членов счетной комиссии: Цыганову О.А.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Васильеву С.И.

Избрать секретарем

собрания Селиванову С.И.

и членов счетной комиссии: Цыганову О.А.

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Васильеву С.И.

Избрать секретарем
собрания С.И. Временниковой С.И.
и членом счетной комиссии: Захарову О.А.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 444006 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. О проведении частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб., и об утверждении локального сметного расчета на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.

Слушали Временникову С.И.

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по ремонту кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб., и утвердить локальный сметный расчет на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.

Предложено: провести работы по ремонту кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб., и утвердить локальный сметный расчет на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.

Решили (постановили): провести работы по ремонту кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб., и утвердить локальный сметный расчет на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 444006 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере 46265,63,00 руб. на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.

Слушали Временникову С.И.

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 46265,63,00 руб. на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.

Предложено: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 46265,63,00 руб. на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 46265,63,00 руб. на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 444006 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Об использовании денежных средств, собранных по статье «Содержание жилья» в размере 50880,37 руб. на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.

Слушали Временникову С.И.

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, собранные по статье «Содержание жилья» в размере 50880,37 руб. на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.

Предложено: использовать денежные средства, собранные по статье «Содержание жилья» в размере 50880,37 руб. на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства, собранные по статье «Содержание жилья» в размере 50880,37 руб. на проведение частичного ремонта кровли в многоквартирном доме № 1 по ул. Палласа на общую сумму 97146,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 4440,06 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования.

Слушали И. Зеленко Е. И.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 4440,06 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 6. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали И. Зеленко Е. И.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Узел, Кировская" корпус в г. Ижевск ИЖО

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Узел, Кировская" корпус в г. Ижевск ИЖО

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Узел, Кировская" корпус в г. Ижевск ИЖО

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 4440,06 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется

(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО "Узел, Кировская" на голосование

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 8 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего

собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 16 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

С.И. Васильева (дата проставления подписи) 30.09.2020

Секретарь общего собрания:

Э.Н. Селезнева (дата проставления подписи) 30.09.2020

Лица, проводившие подсчет голосов:

О.А. Чумаева (дата проставления подписи) 30.09.2020

- (дата проставления подписи)

- (дата проставления подписи)